



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 3075 / 2024

OGGETTO: codice opera 23060 - Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza. Spesa totale intervento, euro 300.000,00. Progetto di Accordo Quadro approvato con delib. giunt. n. 500 del 07.10.2024. Determina di decisione a contrarre - procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso ai sensi dello stesso art. 50 co. 4, previa consultazione di almeno cinque operatori ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

CUP: F92H23000550001

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

che questa Amm.ne comunale, per la manutenzione straordinaria degli impianti sportivi di proprietà, ha previsto nel piano delle opere l'intervento denominato OPERA 23060 - Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza (F92H23000550001), e stanziato a bilancio, per lo stesso, la somma di euro 300.000,00 finanziata 3LIB - AVANZO DESTINATO- Avanzo destinato già finanziato con Avanzo Libero (Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026 con delib.cons. n. 38 del 02.08.24);

Euro 300.000,00 al Capitolo 2023060, fin.to 3LIB

che l'opera è finalizzata al mantenimento dello stato di efficienza degli impianti sportivi del Comune di Trieste e a garantirne le necessarie condizioni di decoro, sicurezza anche strutturale, igienico-sanitarie, di accessibilità ai manufatti e di adeguamento alle normative vigenti di riferimento;

che per l'appalto dei lavori in questione, si è ritenuto che lo strumento più idoneo fosse quello dell'Accordo Quadro ex art. 59 D.Lgs. 36/2023, da affidare ad un

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

unico operatore economico che si obblighi ad eseguire, per il periodo di 365 giorni naturali e consecutivi e l'importo massimo di euro 200.000,00 per lavori più euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nel rispetto delle condizioni determinate nell'A.Q. stesso, gli interventi manutentivi degli impianti sportivi comunali che di volta in volta verranno richiesti con appositi contratti applicativi dell'Accordo quadro (c.d. "ordini di servizio");

che a tal fine, con delib.giunt. n. 462 del 23.09.2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ex art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e art. 3 dell'allegato 1.7 stesso citato D.Lgs.;

che di seguito, con delib.giunt. n. 500 del 07.10.2024 è stato approvato il Progetto di Accordo Quadro, costituito dagli elaborati di seguito elencati;

- Relazione generale e Quadro economico
- Prezzario Regione FVG 2024
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Prime indicazioni in materia di sicurezza nei cantieri

che tale Progetto prevede per l'appunto l'ammontare complessivo massimo dell'Accordo Quadro pari a euro 200.000,00 per lavori più euro 6.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili;

che il quadro economico è così articolato:

QUADRO ECONOMICO A.Q.

A) Lavori		
Importo lavori (a base d'asta)	Euro	200.000,00
Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro	6.000,00
TOTALE A) - Lavori A.Q.	Euro	206.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1. I.V.A. 22% su A)	Euro	45.320,00
2. Incentivi funzioni tecniche (2% di A x 0,80)	Euro	3.296,00
3. Fondo d'innovazione (2% di A x 0,20)	Euro	824,00
5. Spese tecniche per D.L., CSE, CRE	Euro	37.000,00
6. Imprevisti	Euro	7.560,00
TOTALE B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne	Euro	94.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B	Euro	300.000,00

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

ciò premesso,

rilevata la necessita' di indire apposita procedura di gara d'appalto per la individuazione dell' operatore economico con il quale concludere il presente Accordo Quadro della durata di 365 gg naturali e consecutivi e il valore massimo pari a euro 200.000,00 per lavori piu' euro 6.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili;

richiamata la normativa vigente in materia di appalti pubblici di cui al nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 36/2023 (con efficacia dal 1 luglio 2023), e del caso:

l'art. 17 comma 1 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito provvedimento, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

l'art. 48 comma 2, ai sensi del quale si dichiara qui che il presente appalto non riveste un interesse transfrontaliero certo, e ciò in ragione del suo modesto valore economico, di molto inferiore alla soglia comunitaria;

l'art. 50 comma 1 lettera c) il quale prevede che l'affidamento degli appalti di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a 1 milione di euro - caso che qui ricorre - avvenga mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

l'art. 50 comma 4 il quale prevede che, per gli affidamenti di cui al comma 1 lett. c) (e lettere d) ed e)), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'art. 108 comma 2;

Ritenuto quindi, ai sensi della richiamata disciplina normativa, di procedere all'appalto del presente Accordo Quadro mediante la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

e di stabilire, ai sensi dello stesso art. 50 comma 4, quale criterio di aggiudicazione quello del minore prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

Dato atto:

che l'aggiudicazione dell'appalto in trattazione avverrà a favore dell'operatore economico offerente il maggior ribasso percentuale unico sui prezzi unitari di cui a succitato elenco;

che, come previsto dall'art. 54 D.Lgs. 36/2023, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risulteranno anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

che il metodo per l'individuazione delle offerte anomale verrà indicato negli atti di gara (art. 54 comma 2, Allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023);

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

dato atto, inoltre, che per la individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, si farà riferimento agli elenchi approvati dell'ente (art. 3 co. 4 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023) e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti (art. 49 co. 1 del D.Lgs. 36/2023);

ritenuto necessario effettuare le seguenti operazioni contabili, rimandando l'assunzione degli appositi impegni e prenotazioni esecutivi delle spese all'esito della procedura di gara, e precisamente in sede di determina di aggiudicazione;

al Capitolo 2023060 (fin.to 3LIB)

Nuova PREN di euro 300.000,00, Comp. Anno 2025

considerato pertanto di richiedere al Dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b) del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

dato atto:

che con le deliberazioni consiliari n. 59 del 13.12.23 e n. 61 del 19.12.23 sono stati approvati, rispettivamente, il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e il Bilancio di previsione 2024-2026;

che con la deliberazione consiliare n. 38 del 02.08.2024 è stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026;

che con la deliberazione giunta n. 1 del 08.01.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

che con la deliberazione giunta n. 32 del 29.01.24 e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2024-2026;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue;
anno 2025 per euro 300.000,00

che il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente;
anno 2025 per euro 300.000,00

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che relativamente all'opera in oggetto, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 D.Lgs. 36/2023 sono svolte dal sottoscritto ing. Luigi

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

Fantini Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva in intestazione;
per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di dare atto che, con delib. giunt. n. 500 del 07.10.2024 è stato approvato il Progetto di Accordo Quadro dei lavori OPERA 23060 in oggetto, costituito dagli elaborati di seguito elencati, e ciò al fine di concludere per l'appunto un Accordo Quadro con un solo operatore economico che si obblighi ad eseguire, per il periodo di 365 giorni naturali e consecutivi e l'importo massimo di euro 200.000,00 per lavori piu' euro 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nel rispetto delle condizioni determinate nell'A.Q. stesso, gli interventi manutentivi degli impianti sportivi comunali che di volta in volta verranno richiesti con appositi contratti applicativi c.d. "ordini di servizio";
 - Relazione generale e Quadro economico
 - Prezzario Regione FVG 2024
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Schema di contratto
 - Prime indicazioni in materia di sicurezza nei cantieri
2. di autorizzare, al fine della individuazione dell'operatore economico a cui affidare il presente appalto di Accordo Quadro, il ricorso alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione;
3. di stabilire, ai sensi dell'art. 50 co. 4 D.Lgs. 36/2023, quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
4. di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto di Accordo Quadro avverrà a favore dell'operatore economico offerente il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'elenco posto a base di gara;
5. di dare atto che nella lettera di invito alla procedura di gara, verrà precisato:
 - che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dall'art. 119 co. 11 D.Lgs. 36/2023;
 - che, come previsto dall'art. 54 D.Lgs. 36/2023, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
 - il metodo per l'individuazione delle offerte anomale (art. 54 comma 2, Allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023);

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

6. di effettuare le operazioni contabili di cui al successivo p.to 7, rimandando l'assunzione degli appositi impegni e prenotazioni esecutivi delle spesa all'esito della procedura di gara, e precisamente in sede di determina di aggiudicazione;
7. di prenotare la spesa complessiva di euro 300.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	2023 0600	23060 - IMPIANTI SPORTIVI: MANUTENZIONI STRAORDINARI E ED ADEGUAMENTI ALLE NORME SULLA SICUREZZA - ANNO 2024 - RIL. IVA	02732	U.2.02.0 1.09.016	51207	23060	N	300.000, 00	3LIB - AVANZO DESTINA TO- Avanzo destinat o gia' finanziat o con Avanzo Libero

8. di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b) del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
9. di dare atto che con le deliberazioni consiliari n. 59 del 13.12.23 e n. 61 del 19.12.23 sono stati approvati, rispettivamente, il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e il Bilancio di previsione 2024-2026;
10. di dare atto che con la deliberazione consiliare n. 38 del 02.08.2024 è stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026;
11. di dare atto che con la deliberazione giunta n. 1 del 08.01.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
12. di dare atto che con la deliberazione giunta n. 32 del 29.01.24 e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
13. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
14. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue;

anno 2025 per euro 300.000,00

15. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente;

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

anno 2025 per euro 300.000,00

16. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
ING. LUIGI FANTINI

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Cralli	Tel: 040 675 4579	E-mail: cristina.cralli@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 08/11/2024 11:29:04



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 3075 / 2024

OGGETTO: codice opera 23060 – Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza. Spesa totale intervento, euro 300.000,00. Progetto di Accordo Quadro approvato con delib. giunt. n. 500 del 07.10.2024. Determina di decisione a contrarre - procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso ai sensi dello stesso art. 50 co. 4, previa consultazione di almeno cinque operatori ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. CUP: F92H23000550001

Allegati:

435 RIEPILOGO_VARIAZIONE_DX_3075_2024.pdf

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	2025008381	Prenotazione	S	2025		0	20230600	300.000,00		02732	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0601U202010901608180000F92H230005500014	3LIB	FPV:1

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità

contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

LA DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott.ssa Francesca Dambrosi

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCESCA DAMBROSI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 12/11/2024 17:56:34